

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNE UPRAVITELJICE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Stalna služba u  
Slavonskom Brodu

03-05-2016

PRIMLJENO

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU**

Poslovni broj spisa **St-310/2012**

Dužnik **LIMPRES d.o.o. u stečaju, Pleternica Eugena Podubskog 52, OIB: 80283643088**

### I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

#### Bilješke uz Račun prihoda i rashoda

Iz bilance na dan otvaranja stečajnog postupka, 16. studenog 2012. godine razvidno je da je stečajni dužnik posjedovao dugotrajnu materijalnu imovinu: građevinske objekte i zemljište sve na lokaciji Eugena Podubskog 52 u Pleternici, a koja je kompletno prodana 2015. godine. Također je posjedovao stroj za proizvodnju lima i jedno vozilo, koji su prodani 2013. godine.

Ukupna aktiva od otvaranja stečajnog postupka do travnja 2016. godine se smanjila za 2.607.393 kune zbog prodaje imovine i naplate potraživanja od kupaca.

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do 30.04.2016. godine dugoročne obveze smanjene su za 3.962.600 kuna.

U razdoblju od 16. studenog 2012. godine do 30. travnja 2016. godine stečajni dužnik je ostvario:

- Ukupne prihode u iznosu od 2.746.031 kuna,
- Ukupne rashode u iznosu od 5.908.456 kuna,
- Gubitak u iznosu od 3.162.056 kuna.

Stečajni dužnik je ostvario gubitak zbog usklađenja knjigovodstvene vrijednosti dugotrajne imovine sa procjenama vještaka, zbog prodaje iste imovine ispod procijenjene vrijednosti, te zbog troškova stečajnog postupka.

U pregledu prihoda i rashoda po kontima glavne knjige dan je pregled prihoda i rashoda prema vrstama troškova kako slijedi.

Ukupni prihodi u razdoblju od 16. studenog 2012. godine do 30. travnja 2016. godine iznose 2.746.031,26 kuna, a sastoje se od:

- Prihodi od kamata na oročena sredstva 9.141,25 kuna,
- Prihodi od kamata na depozite 1.190,25 kuna,

- Prihodi od kamata po ovrhama 8.222,96 kuna,
- Prihod od zateznih kamata 20.933,49 kuna,
- Prihodi od naknadno naplaćenih potraživanja 4.607,54 kuna,
- Prihod od otpisa obveza od dobavljača 180.794,97 kuna,
- Prihod od prodaje imovine 2.521.140,80 kuna.

Ukupni rashodi u razdoblju od 16. studenog 2012. godine do 30. travnja 2016. godine iznose 5.908.455,45 kuna , a sastoje se od:

- Uredski materijal 984,59 kuna,
- Potrošni materijal za održavanje 472,00 kuna,
- Plin, para, drva 951,71 kuna,
- Električna energija 3.165,32 kuna,
- Poštanski troškovi 956,04 kuna,
- Drugi dohodak 386.895,34 kune,
- Knjigovodstvene usluge 95.000,00 kuna,
- Odvjetničke i bilježničke usluge 112.105,07 kuna,
- Usluge vještačenja 4.680,00 kuna,
- Voda i odvodnja 1.349,41 kuna,
- Vrijednosno usklađivanje kupaca 1.092.899,16 kuna,
- HGK paušal 170,65 kuna,
- Premija osiguranja od odgovornosti 3.292,68 kuna,
- Premija osiguranja nekretnina 18.205,30 kuna,
- Troškovi platnog prometa 4.742,64 kune,
- Troškovi službenih glasila 4.770,00 kuna,
- Sudski troškovi, biljezi i pristojbe 38.735,89 kuna,
- Zatezne kamate 48,55 kuna,
- Neamortizirana vrijednost prodane imovine 3.676.562,52 kuna,
- Porezne nepriznati trošak 26.654,52 kuna,
- Troškovi kazni za prekršaje 6.450,00 kuna,
- Usluge arhitekata 30.716,14 kuna,
- Ostale usluge 56,99 kuna,
- Rezerviranja 145.189,76 kuna,
- Otpremnine 30% 91.324,79 kuna,
- Naknadno priznati trošak iz protekle godine – kamate 179.482,18 kuna.

Ukupni priljevi na žiro račun u razdoblju 16.11.2012. do 30.04.2016 godine iznose 2.988.678,92 kune, a sastoje se od:

- |   |                   |
|---|-------------------|
| • Uplata od kupaca - stari dug          | 186.598,47 kuna   |
| • Donos s drugog računa - stari dug     | 2.153,40 kuna     |
| • Uplata od kupaca po izdanim fakturama | 1.340.635,50 kuna |
| • Predujam                              | 9.684,50 kuna     |
| • Kamate na depozite                    | 1.190,65 kuna     |

• Povrat oročene štednje s BE FREE računa	1.142.302,88 kuna
• Povrat - pogrešno isplaćeni troškovi	2.703,32 kuna
• Povrat PDV-a	26.701,47 kuna
• Pogrešna uplata Microplet	800,00 kuna
• Trgovački sud - uplata kupovnine	275.908,73 kuna

Ukupni odljevi sa žiro računa u razdoblju od 16.11.2012. do 30.04.2016. godine iznose 2.982.723,03 kune , a sastoje se od:

• Bankarske usluge	4.278,79 kuna
• Objava oglasa - Glas Slavonije	5.975,00 kuna
• Bilježničke usluge	387,50 kuna
• Održavanje vatrogasnih aparata	742,20 kuna
• Odvjetničke usluge	123.400,00 kuna
• Električna energija	2.803,16 kuna
• Plin	955,74 kuna
• Knjigovodstvene usluge	<del>104.250,00 kuna</del>
• Osiguranje od odgovornosti i imovine	25.332,53 kuna
• Voda - priključak	981,49 kuna
• Javna objava NN	406,48 kuna
• Usluge fotokopiranja	133,44 kuna
• Potrošni materijal	811,80 kuna
• Poštanske usluge	408,62 kuna
• Usluge procjene nekretnina	5.850,00 kuna
• Izrada pečata	100,00 kuna
• Objava oglasa KRUNA AGENCIJA ZA MARKETING	5.962,50 kuna
• Arhitektonski elaborat	38.395,18 kuna
• Isplaćen drugi dohodak	255.852,61 kuna
• Plaćeni PDV	82.131,15 kuna
• Sudski troškovi	33.410,71 kuna
• Prijenos na BE FREE račun - oročenje	1.606.000,00 kuna
• Isplata kupovnine - PBZ	130.370,00 kuna
• Dioba - 70%	514.644,12 kuna
• Povrat pogrešne uplate - MICROPLET	800,00 kuna
• Isplata kupovnine POREZNA UPRAVA	7.000,00 kuna
• Uplata članarine HGK	170,65 kuna
• Zamjena brava	590,00 kuna

- Plaćanje kazne PU 6.300,00 kuna
- Ovrha HYPO BANKA 3.840,15 kuna
- Plaćanje gotovinskih računa 615,61 kuna

## II. ZAVRŠNA BILANCA

**Usporedni pregled imovine na otvaranju stečajnog postupka i vrijednost za koju je unovčena (čl.223. Stečajnog zakona).**

IMOVINA	VRIJEDNOST IMOVINE NA DAN 16.11.2012. (kn)	UNOVČENA VRIJEDNOST IMOVINE NA DAN 30.04.2016. (kn)
Nepokretna imovina	3.828.513,01	1.276.100,00
Pokretna imovina	3.452.140,00	1.350.320,00
Potraživanja do 3 godine	2.394.565,65	186.598,47
Utužena potraživanja	1.856.545,01	0,00
Kamate na depozite	0,00	1.190,65
Kamate na oročenu štednju	0,00	9.141,25
<b>UKUPNO</b>	<b>11.531.763,67</b>	<b>2.823.350,37</b>

Iz usporednog pregleda imovine na dan otvaranja stečajnog postupka i vrijednosti za koju je unovčena, vidljivo je da unovčena vrijednost stečajne mase iznosi 2.823.350,37 kuna, odnosno da je postignuta tržišna vrijednost imovine manja od procjene ovlaštenih procjenitelja koja je iznosila 7.280.653,01 kunu.

Također je vidljivo da su ukupna potraživanja od kupaca i ostalih dužnikovih dužnika naplaćena u iznosu od 186.598,47 kuna. Potraživanja u iznosu od 2.394.565,65 kuna nije bilo moguće naplatiti u cijelosti, te je dio potraživanja u iznosu od 1.645.811,06 kuna utužen i još uvijek se vode sudski postupci, a manji dio nije naplaćen budući su tvrtke dužnici završile u stečaju te su brisane.

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je imao utužena potraživanja u iznosu od 1.856.545,01 kuna za koja su još uvijek u tijeku sudski postupci.

# **Istaknuta razlučna i izlučna prava pri otvaranju stečajnog postupka**

RAZLUČNI VJEROVNIK	PREDMET RAZLUČNOG PRAVA	IZNOS RAZLUČNOG PRAVA (kn)
RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Požega	Teretni automobil FORD TRANZIT	939.576,49
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., ZAGREB	Linija za proizvodnju valovite ljepenke ROLL FORMING LINE Nekretnine upisane u zk.ul 1190 i 2271 k.o. Pleternica	1.141.487,28
H-ABDUCO d.o.o. Zagreb	Nekretnine upisane u zk.ul 2271 k.o. Pleternica	1.046.685,12
UKUPNO		3.127.748,89

Na dan otvaranja stečajnog postupka razlučna prava su istakli RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Požega u iznosu od 939.579,49 kuna, Prviredna banka Zagreb d.d. u iznosu od 1.141.487,28 kuna i H-ABDUCO d.o.o. u iznosu od 1.046.685,12 kuna.

Izlučno pravo je prijavila Ružica Majetić u iznosu od 1.780.499,67 kuna, a koje se odnosilo na fakturirane pokretne stečajnog dužnika. Ružica Majetić je početkom 2013. godine odustala od razlučnog prava vrativši pokretne stečajnom dužniku, a svoju tražbinu prijavila kao tražbinu II. višeg isplatnog reda. Tražbina je ispitana na dodatnom ispitnom ročištu i u potpunosti priznata.

IZLUČNI VJEROVNIK	PREDMET IZLUČNOG PRAVA	IZNOS IZLUČNOG PRAVA (kn)
RUŽICA MAJETIĆ, PLETERNICA	POKRETNINE ( STROJEVI, OPREMA, VOZILA, SITNI INVENTAR)	1.780.499,67
UKUPNO		1.780.499,67

Sva pokretna imovina koja je bila predmet izlučnog prava vraćena je stečajnom dužniku i zajedno sa ostatkom imovine procijenjena te je sastavni dio vrijednosti imovine prikazane na dan 16.11.2012. godine pri otvaranju stečajnog postupka.

## Pregled unovčenja predmeta razlučnog prava

### A) Pregled namirenja razlučnih prava na nekretnine

RAZLUČNI VJEROVNIK	IZNOS RAZLUČNOG PRAVA (kn)	ZK. UL.	KČ.BR.	PRAVNA OSNOVA NAMIRENJA	NAMIREN (kn)	NENAMIREN (kn)
PRIVREDN A BANKA ZAGREB d.d., ZAGREB	1.141.487,2 8	1190 k.o. Pleternica	2067	St-310/2012-189	1.000.191,07	141.296,21
H- ABDUCO d.o.o. Zagreb	1.046.685,1 2	2271 k.o. Pleternica	2804			
UKUPNO	2.188.172,4 0				0,00	1.046.685,12
					1.000.191,07	1.187.981,33

### B) Pregled namirenja razlučnih prava na pokretnine

RAZLUČNI VJEROVNIK	IZNOS RAZLUČNOG PRAVA (kn)	PREDMET RAZLUČNOG PRAVA	NAMIREN (kn)	NENAMIREN (kn)
RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, Područni ured Požega	939.576,49	Teretni automobil FORD TRANZIT	7.000,00	932.576,49
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., ZAGREB	1.141.487,28	Linija za proizvodnju valovite ljepenke ROLL FORMING LINE	130.370,00	1.141.487,28
UKUPNO	2.081.063,77		137.370,00	2.074.063,77

### C) Pregled ukupno namirenih i nenamirenih razlučnih prava.

RAZLUČNI VJEROVNIK	PREDMET RAZLUČNOG PRAVA	IZNOS RAZLUČNOG PRAVA (kn)	NAMIREN (kn)	NENAMIREN (kn)
RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, Područni ured Požega	POKRETNINE	939.576,49	7.000,00	932.576,49
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., ZAGREB	POKRETNINE I NEKRETNINE	1.141.487,28	1.130.561,07	10.926,21
H-ABDUCO d.o.o. Zagreb	NEKRETNINE	1.046.685,12	0,00	1.046.685,12
UKUPNO		3.127.748,89	1.137.561,07	1.990.187,82

Pokretna imovina nad kojom je postojalo razlučno pravo procijenjena je na 490.000,00 kuna, a unovčena je za 264.000,00 kuna. Za prodaju pokretne imovine objavljen je javni poziv na kojemu je linija za proizvodnju ROLL FORMIN LINE, sukladno odluci odbora vjerovnika unovčena za 250.000,00 kuna, dok je sukladno odluci odbora vjerovnika teretno vozio FORD TRANZIT unovčen direktnom pogodbom za 14.000,00 kuna. Iz prikupljenih sredstava na temelju čl. 254. SZ-a, a uz suglasnost razlučnih vjerovnika izvršen je obračun i namirenje razlučnih vjerovnika u iznosu od 137.370,00 kuna.

Nekretnine stečajnog dužnika Limpres d.o.o. u stečaju procijenjene su na 3.828.513,01 kune, a unovčene su za 1.276.100,00 kuna na javnoj dražbi na osmom ročištu pri Trgovačkom sudu u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu. Sukladno rješenju St-310/2012-189 iz kupovnine su sukladno čl. 254. SZ-a namireni troškovi utvrđivanja tražbine kao i stvarni troškovi unovčenja u iznosu od 275.908,73 kune koji iznos je doznačen na žiro-račun stečajnog dužnika, dok je razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. namiren u iznosu od 1.000.191,07 kuna. Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Zagreb ostao je u cijelosti nenamiren.

**Nakon unovčenja svih predmeta založnih prava svih pokretnina i nekretnina, razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. namiren je u iznosu od 1.130.561,07 kuna, a do iznosa razlučnog prava ostaje nenamiren u iznosu od 10.926,21 kunu, razlučni vjerovnik MF, Porezna uprava namiren je u iznosu od 7.000,00 kuna a do iznosa razlučnog prava ostaje nenamiren u iznosu od 932.576,49 kuna, dok je razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. ostao u cijelosti nenamiren.**

#### **Popis neunovčene stečajne mase**

Iz usporednog pregleda imovine na dan otvaranja stečajnog postupka i vrijednost za koju je unovčena, vidljivo je da su naplaćena potraživanja u iznosu od 186.598,47 kune. Iznos potraživanja od 3.502.356,07 kuna je utužen te će se i nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom nastaviti voditi sudski postupci, a za što će biti potrebno rezervirati novčana sredstva.

Popis sudskih parnica koje se vode radi naplate potraživanja:

1. Općinski sud Požega P-727/10  
tuženik: PAVO MARKOVIĆ, radi: 99.238,36 kuna,
2. Općinski sud Požega P-869/2010  
tuženik: Ivan Marković, radi: 17.935,21 kn
3. Općinski sud Požega P-1062/2010  
tuženik: Tomica Varžak, radi: 1.739.371,44 kn
4. Općinski sud Požega Povrv-398/2013  
tuženik: Tomica Varžak, radi: 746.294,00 kn
5. Temeljem prijedloga Limpresa javni bilježnik Niko Bagarić izdao rješenje o ovrsi protiv ovršenika Tomice Varžak Ovr-1529/2013 na iznos od 748.344,80 kn sa z.z. kamatom
6. Općinski sud u Požegi poslovni broj Povrv-218/2015 - Temeljem rješenja Općinskog suda Požega Ovr-595/12 od 23.1.2013. naloženo ovršeniku Davoru Varžak da Limpresu namiri tražbinu od 510.359,02 kn sa z.z. kamatom

### Obveze stečajne mase – čl. 154. SZ

Obveze stečajne mase koje su predvidive i koje je potrebno namiriti do zatvaranja stečajnog postupka po čl. 154. Stečajnog zakona se sastoje od obveza za platni promet, poštanske usluge, troškova stečajnog postupka, zatvaranje računa stečajnog dužnika i dr. u ukupnom iznosu od **122.280,23 kuna**, dok će iznos od 133.164,47 kuna biti potrebno rezervirati za buduće troškove parničnih postupaka.

### III. ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNE UPRAVITELJICE

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom je otvoren dana 16.11.2012. godine. Dužnik nije imao zaposlenih osoba od 29. veljače 2012. godine, kada je zbog nemogućnosti nastavka poslovanja otkaz ugovora o radu dobilo svih 20 djelatnika.

Nakon otvaranja stečajnog postupka sukladno članku 145. Stečajnog zakona popisala sam i evidentirala imovinu stečajnog dužnika LIMPRES d.o.o. U STEČAJU PLETERNICA, Eugena Podubskog 52, OIB: 80283643088, otvorila sam početno stanje, te dovela u red očevidnik knjigovodstvenih podataka. Preuzela sam stare pečat stečajnog dužnika i izradila novi pečat tvrtke LIMPRES d.o.o. U STEČAJU.

Također sam kod Volksbank Hrvatska otvorila novi poslovni žiro-račun broj 2503007-1100075711. Sukladno članku 150. SZ sastavila popis predmeta stečajne mase, sastavila popis vjerovnika, sastavila predračun troškova stečajnog postupka, sastavila popis imovine i obveza.

Stečajni dužnik je u posjedu imao nekretnine u Pleternici te liniju za proizvodnju i vozilo, te potraživanja kao što je vidljivo u tablici.

Red. broj	PREDMET	Knjigovodstvena vrijednost (kn)
1.	Kuća, zgrada, dvorište i oranica površine 1955 m2 u Pleternici, E. Podubskog 52, na kčbr 2067, zk. ul. 1190	3.242.858,52
2.	Oranica Omerovka površine 6706 m2 u Pleternici, kčbr 2804, zk.ul, 2271	433,704,00
3.	Linija za proizvodnju valovitog lima ROLL FORMING LINE 2001. godina, EUROSITECH spA TIP PF 4-175	0,00
4.	FORD TRANSIT 2002. god.	0,00
5.	Potraživanja	5.240.874,07

Nekretnina navedena pod rednim brojem 1.:

**Kuća, zgrada, dvorište i oranica površine 1955 m2 u Pleternici, E. Podubskog 52, na kčbr 2067, zk. ul. 1190** sastoji se od:

- Poslovno stambene građevine BGP 449,84 m2
- Limarske radionice BGP 836,75 m2
- Proizvodno- skladišne građevine BGP 1885,84 m2

Proizvodno-skladišne građevine nisu legalizirane, a jedna hala sagrađena je na susjednom zemljištu kao i dio pristupne ceste. U razgovoru sa vlasnikom susjednog zemljišta saznajem kako je isti



dozvolio gospodinu Tomici Varžaku da izgradi halu, uz uvjet da naknadno kupi cijelu parcelu. Vlasnik susjednog zemljišta i danas je voljan istu prodati novom kupcu.

Na navedenoj nekretnini upisani su sljedeći tereti:

1. Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 16. ožujka 2005. god., solemniziranog po javnom bilježniku br. OU-300/05 uknjižuje se ovršna hipoteka na nekretninama u A za dužni iznos od 400.000,00 EUR-a, slovima: četiri stotine tisuća EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uz kamate i troškove iz ugovora u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., PODRUŽNICA SLAV. BROD
2. Temeljem ugovora o pravu doživotnog uživanja od 28. travnja 2009. godine uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na 1/2 dijela k.č.br. 2067 kuća, zgrada, dvorište i oranica od 1955 m<sup>2</sup>, u korist : VARŽAK RUŽICA, OIB: 26129410794, EUGENA PODUBSKOG 52, 34310 PLETERNICA, HRVATSKA
3. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu od 15. prosinca 2010.g. br. 7/P-402/2009-25 zabilježuje se privremena mjera zbrane otuđenja i opterećenja do pravomoćnog okončanja postupka kod Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu pod br. 7/P.402/2009 na k.č.br. 2067.

Nekretnina navedena pod rednim brojem 2.:

**Oranica Omerovka površine 6706 m<sup>2</sup>** u Pleternici, kčbr 2804, zk.ul, 2271 ima upisane sljedeće terete:

1. Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 16. ožujka 2005. god., solemniziranog po javnom bilježniku br. OU-300/05 uknjižuje se ovršna hipoteka na nekretninama u A za dužni iznos od 400.000,00 EUR-a, slovima: četiri stotine tisuća EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uz kamate i troškove iz ugovora u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., PODRUŽNICA SLAV. BROD
2. Temeljem ugovora o kreditu br. 97037941/2009. od 19.siječnja 2009. aneksa ugovora br. 1 uz ugovor o kreditu br. 97037941/2009 od 15.siječnja 2010.god. i sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 15.siječnja 2010. god. solemniziranog po javnom bilježniku M.Včelik pod br. OV-100/2010. uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A u iznosu od 1.000.000,00 kuna slovima: jedan milijon kuna uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove u korist:  
HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, PODRUŽNICA POŽEGA
3. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu od 15. prosinca 2010.g. br. 7/P-402/2009-25 zabilježuje se privremena mjera zbrane otuđenja i opterećenja do pravomoćnog okončanja postupka kod Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu pod br. 7/P.402/2009 na k.č.br. 2804

Prema popisu stečajne mase dužnik LIMPRES d.o.o. U STEČAJU PLETERNICA, Eugena Podubskog 52, OIB: 80283643088 na dan otvaranja stečajnog postupka ima sljedeće pokretnine:

- Linija za proizvodnju valovitog lima ROLL FORMING LINE 2001. godina, EUROSITECH spa TIP PF 4-175
- Vozilo FORD TRANSIT 2002. god.

Stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka ima potraživanja u ukupnom iznosu od 5.240.874,07 kn. Od ukupnog iznosa potraživanja iznos od 2.306.409,00 je utužen ili je pokrenuta ovrha.

Najveći dužnik tvrtke LIMPRES d.o.o. U STEČAJU PLETERNICA, Eugena Podubskog 52, OIB: 80283643088 je njen prijašnji vlasnik Tomica Varžak koji tvrtki duguje iznos od 3.224.533,56 kuna.

Za dio navedenog iznosa (1.739.371,44 kune) tvrtka Limpres d.o.o. je tužila Tomicu Varžaka radi isplate istoga, te je Općinski sud u Požegi posl. broj P-1062/10 donio prvostupanjsku presudu dana 25. lipnja 2011. godine kojom je održan platni nalog te je naloženo tuženiku da plati tužitelju iznos od 1.739,371,44 kuna sa zakonskim zateznim kamatama. Protiv presude tuženik je uložio žalbu 29.06.2011. godine te se predmet nalazi kod Županijskog suda Slav. Brod koji još nije donio odluku o žalbi.

Sukladno članku 151. SZ sastavila sam popis vjerovnika stečajnog dužnika LIMPRES d.o.o. U STEČAJU PLETERNICA, Eugena Podubskog 52, OIB: 80283643088 gdje tražbine I. višeg reda iznose 735.205.89 kuna, a tražbine II. višeg isplatnog reda iznose 5.830.471,34 kune.

Na dan otvaranja stečajnog postupka različna prava su istakli RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Požega u iznosu od 939.579,49 kuna, Privredna banka Zagreb d.d. u iznosu od 1.141.487,28 kuna i H-ABDUCO d.o.o. u iznosu od 1.046.685,12 kuna.

Izlučno pravo je prijavila Ružica Majetić u iznosu od 1.780.499,67 kuna, a koje se odnosilo na fakturirane pokretne stečajnog dužnika. Ružica Majetić je početkom 2013. godine odustala od razlučnog prava vrativši pokretne stečajnom dužniku, a svoju tražbinu prijavila kao tražbinu II. višeg isplatnog reda. Tražbina je ispitana na dodatnom ispitnom ročištu i u potpunosti priznata. Sva pokretna imovina koja je bila predmet izlučnog prava vraćena je stečajnom dužniku i zajedno sa ostatkom imovine procijenjena. Ovlašteni sudski procjenitelj procijenio je nekretnine stečajnog dužnika u vrijednosti od 3.828.513,01 kuna, dok su pokretne procijenjene na iznos od 3.452.140,00 kuna.

Prema odluci vjerovnika od dana 31.siječnja 2013. godine nastavljene su sljedeće parnice:

- Limpres d.o.o. u stečaju/ Tomica Varžak, Svilna 20, Pleternica  
Općinski sud Požega, poslovni broj P-1062/10
- Limpres d.o.o. u stečaju/ OPG Marković, Pavao Marković, Bučje 51  
Općinski sud Požega, poslovni broj P-727/10  
VPS: 99.238,36 kn  
Dana 10. studenog 2010. godine donesena je presuda kojom je usvojen tužbeni zahtjev za 35.943,34 kune, a u ostalom dijelu je tužitelj odbijen te je naloženo tuženiku da plati trošak u iznosu od 266,23 kn.  
Protiv presude i tužitelj i tuženik su uložili žalbe koje nisu riješene kod Županijskog suda u Slavonskom Brodu.
- Limpres d.o.o. u stečaju/ Ivan Marković, Bučje 51  
Općinski sud Požega, poslovni broj P-869/10  
VPS: 17.935,21 kn  
Dana 01. lipnja 2012. godine donesena je presuda kojom je ukinut platni nalog (odbijena tužba) i naloženo tužitelju da plati tuženiku trošak u iznosu 1.230,00 kn  
Tužitelj Limpres d.o.o. je podnio žalbu protiv presude 29.06.2012. godine koja u trenutku otvaranja stečajnog postupka nije bila riješena i koja je na odlučivanju kod Županijskog suda u Slavonskom Brodu.  
*Napomena: Dalia Marković je u ime tužitelja Limpres d.o.o. povukla tužbu*

Također su pokrenute sljedeće ovrhe:

- Ovrha broj Ovr – 73/13  
Ovršenik: Požeški sportski savez, Požega  
Osnova: Neplaćeni račun  
Iznos: 4.389,26 kn  
Ovršetnik je podmirio dugovanje.
- Ovrha broj Ovr – 1266/13  
Ovršenik: Pol d.o.o.Kaptol

Osnova: Neplaćeni račun  
Iznos: 1.843,75 kn.

Sukladno odluci odbora vjerovnika stečajnog dužnika dana 08.08.2013. godine objavljen je u Glasu Slavonije oglas o prodaji pokretne imovine stečajnog dužnika, te su prema odluci odbora vjerovnika prihvaćene ponude ponuditelja Alternativa d.o.o. Sarajevo, T.O. Marić Bau Mirkovci, Lim Montaža d.o.o. Buk, Mljekara Biz Buk, kao i Mladena Pajića i Ante Pranića.

Prodana je imovina u vrijednosti 1.182.400,00 kn sa PDV-om, odnosno 945.920,00 kn bez PDV-a.

Ukupno je uplaćeno na žiro-račun 978.608,00 kn.

Isporuca pokretnina kupcima odvijala se tijekom rujna i listopada. Kao pomoć pri isporuci angažirana su dva bivša djelatnika s kojima je dogovorena naknada u iznosu od 20,00 kn po satu, a ukupni trošak njihova angažmana iznosi oko 8.000,00 kn.

S obzirom na unovčenu pokretnu imovinu pristupilo se djelomičnoj diobi. Zbroj tražbina koje su uzete u obzir pri djelomičnoj diobi iznosio je 735.205,89 kn, a odnosile su se na tražbine I. višeg isplatnog reda. Raspoloživi iznos sredstava iznosio je 514.644,12 kn što čini 70% priznatih tražbina I. višeg isplatnog reda.

Uz parnice koje se već vode, prema odluci odbora vjerovnika pokrenute su ovrhe protiv:

1. Varžak Tomice - iznos 749.102,36 kn - fakturirana roba
2. Tomica Varžak - iznos 730.948,84 – fakturirana ulaganja u tuđu imovinu
3. Rakić Darko VI. LIMCO, radi: 105.572,26 kn
4. Marković Dalie – iznos 45.600,00 kn

Po prodaji pokretnina nad kojima su postojala razlučna prava isplaćen je razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb u iznosu od 130.370,00 kn za prodani stroj ROLL FORMING LINE – linija za proizvodnju. Procijenjena tržišne vrijednosti iznosila je 400.000,00 kn (PDV uključen), dok je isti prodan za iznos od 250.000,00 kn s PDV-om. Privrednoj banci Zagreb je isplaćeno 130.370,00 kn, prema obračunu koji se nalazi u privitku i na koji je Privredna banka Zagreb d.d. dala suglasnost. Nakon prodaje vozila nad kojim je RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Požega imala razlučno pravo, razlučni vjerovnik je namiren u iznosu od 7.000,00 kuna.

Sukladno odluci Odbora vjerovnika sa 2. sjednice održane dana 24. svibnja 2014. godine prikupila sam ponude za izradu dokumentacije za legalizaciju nekretnina stečajnog dužnika. Najpovoljnija ponuda iznosila je 38.395,18 kuna sa PDV-om te je angažirana tvrtka Puni krug d.o.o. iz Požege.

Dana 01. lipnja 2015. godine održano je deveto ročište za prodaju nekretnina stečajnog dužnika na koje je pristupio ponuditelj Josip Galić iz Požege. Isti je istaknu svoju ponudi te nekretnine kupio za iznos od 1.276.100,00 kuna. Zaključkom suda od 02. srpnja 2015. godine nekretnine se predaju kupcu, dok je primopredaja obavljena 28. srpnja 2015. godine. Po prodaji nekretnina namiren je razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. u iznosu od 1.000.191,07 kuna. Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Zagreb ostao je u cijelosti nenamiren.

Sukladno odluci odbora vjerovnika stečajnog dužnika nastavljena je prodaja pokretnina stečajnog dužnika izravnom pogodbom. Nakon prodaje nekretnine stečajnog dužnika nužno je bilo rasprodati i sve pokretnine. U periodu 01.06.- 31.06.2015. godine rasprodane su sve pokretnine, odnosno sav sitan inventar i sva osnovna sredstva.

Nakon prodaja nekretnina pojavio se problem arhiviranja knjigovodstveno-računovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika koja je bila smještena u podrumskom djelu kuće koja je bila do 01. lipnja u vlasništvu stečajnog dužnika. S kupcem Josipom Galićem postignut je dogovor te je isti ustupio skladišnu prostoriju u svrhu arhiviranja dokumentacije. Angažirani su djelatnici te je dokumentacija izmještena u skladišnu prostoriju koju je kupac stavio na raspolaganje stečajnom dužniku.

**Sažetak:** Za vrijeme trajanja stečajnog postupka ostvareni su priljevi u iznosu od 2.988.678,92 kune, dok su odljevi iznosili 2.982.732,03 kune. Na dan 30.04.2016. stečajni dužnik na žiro-računu ima novčana sredstva u iznosu od 5.955,89 kuna, što zajedno sa iznosom od 472.838,37 na BE FREE RAČUNU (oročena sredstva) iznosi 478.794,26 kuna. Iz istih će se namiriti obveze stečajne mase u iznosu od 122.280,23 kune, završna dioba u iznosu od 223.349,56 kuna te će se ostatak sredstava rezervirati za troškove parnica – sudskih postupaka koje se vode.

PRILJEVI ukupno	2.988.678,92
ODLJEVI ukupno	2.982.732,03
IZNOS SREDSTAVA	
ŽIRO-RACUN	5.955,89
STANJE NA BE FREE RAČUNU	472.838,37
<b>UKUPNO</b>	<b>478.794,26</b>
Obveze stečajne mase	122.280,23
Završna dioba	223.349,56
Rezervacija za sudske postupke	133.164,47

Stečajni dužnik Limpres d.o.o. u stečaju vodi sljedeće sudske postupke kao tužitelj:

1. Općinski sud Požega P-727/10  
tuženik: PAVO MARKOVIĆ, radi: 99.238,36 kuna,
2. Općinski sud Požega P-869/2010  
tuženik: Ivan Marković, radi: 17.935,21 kn
3. Općinski sud Požega P-1062/2010  
tuženik: Tomica Varžak, radi: 1.739.371,44 kn
4. Općinski sud Požega Povrv-398/2013  
tuženik: Tomica Varžak, radi: 746.294,00 kn
5. Temeljem prijedloga Limpresa javni bilježnik Niko Bagarić izdao rješenje o ovrši protiv ovršenika Tomice Varžak Ovr-1529/2013 na iznos od 748.344,80 kn sa z.z. kamatom kao i trošak od 15.687,50 kn,
6. Trgovački sud Osijek. S.S.Slav.Brod Povrv-1103/2013  
tuženik: Rakić Darko VI. LIMCO, radi: 105.572,26 kn
7. Trgovački sud Osijek, S.S.Slav.Brod, P-488/2013  
tuženik: Dalia Marković, radi: 45.600,00 kn

LIMPRES d.o.o. u stečaju kao tuženik ima sljedeće sudske postupke:

1. Trgovački sud Osijek, S.S.Slav.Brod, P-166/2013  
tužiteljica: Dalia Marković, radi: isplate od 6.000.000,00 kn
2. Trgovački sud Osijek, S.S.Slav.Brod, P-175/2013  
tužitelj: Tomica Varžak, radi: 253.456,35 kn

3. Općinski sud Požega, P-505/2013  
tužitelj: Tomica Varžak, radi isplate po kupoprodajnom ugovoru od 25.4.2009.g. sa još  
neutvrđenim iznosima,
4. Općinski sud Požega, P-506/2013,  
tužitelj: Dalia Marković, radi nedopuštenog otkaza

Detaljnije informacije o sudskim postupcima nalaze se u izvještaju odvjetnika koje se nalazi u  
privitku ovog završnog računa.

Zbog sudskih postupaka koje vodi stečajni dužnik i mogućnosti obveze naknade, odnosno snošenja  
troškova parničnih postupaka nužno je rezervirati novčana sredstva u iznosu od 133.164,47 kuna.

#### IV.ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

- a. Stanje sredstava na žiro računu IBAN: HR4125030071100075405, te na BE FREE računu kod SBERBANK d.d. na dan 30.04.2016. iznosi **478.794,26 kuna**.
- b. Nakon što se od iznosa stanja na računu oduzmu obveze stečajne mase te rezerviraju sredstva za buduće parnice, raspoloživo za završnu diobu iznosi **223.349,56 kune**
- c. Utvrđene su tražbine prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od **737.993,68 kuna**, od kojeg iznosa je 514.644,12 (70%) namireno u prethodnim diobama, te će se u završnoj diobi u obzir uzeti iznos od **223.349,56 kune**
- d. Utvrđene su tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od **7.899.571,77 kuna**. Nenamireni iznos tražbine koji se uzima u obzir pri završnoj diobi vjerovnika II. višeg isplatnog reda MF, Porezne uprave, Ispostave Požega umanjeno je za iznos od 7.000,00 kuna koliko je namireno putem razlučnog prava, kao i za iznos od 356.099,93 kn, a koji se odnosi na iznos PDV-a po storniranim računima. Naime, nakon ispitnog ročišta vjerovnika Ružica Majetić je odustala od izlučnog prava kojeg je zasnivala na osnovi fakturirane imovine od strane dužnika Limpres d.o.o.. Za vraćanje predmetne imovine natrag u stečajnu masu nužno je bilo stornirati fakture broj: 1-00026, 3-00001, 18 00002, 18 00003, 18 00004, 18 00005, 18 00007 i 18 00008 u ukupnom iznosu od 1.780.499,67 kn. Kako se ukupnog iznosa faktura iznos od 356.099,93 kn odnosi se na PDV, a koji je MF, Porezna uprava prijavila kao dio svoje tražbine na ispitnom ročištu održanom 31. siječnja 2013. godine, tražbina vjerovnika je za isti umanjena te pri završnoj diobi nenamireni iznos tražbine koji se uzima u obzir iznosi **998.862,01 u kn**. Razlučni vjerovnik PRIVRDNA BANKA ZAGREB d.d. namiren je u iznosu **1.130.561,07 kuna**. Budući da je vjerovnik svoju tražbinu prijavio i kao stečajni vjerovnik za iznos koji neće biti namiren iz predmeta razlučnog prava, ostaje za namiriti iznos od 12.122,39 kuna. Sukladno navedenom, kada iznos utvrđenih tražbina umanjimo za iznos tražbina namirenih temeljem razlučnih prava i umanjimo za iznos po osnovi PDV-a, ukupno **ostaje za namiriti iznos od 6.405.910,77 kuna** utvrđenih tražbina II. višeg isplatnog reda, te će se isti uzeti u obzir pri završnoj diobi.
- e. Ukupan iznos priznatih tražbina prvog višeg isplatnog reda koji će se namiriti završnom diobom iznosi **223.349,56 kuna**, što sa prethodnom diobom čini namirenje od **100 %** od priznatih tražbina prvog višeg isplatnog reda.
- f. Ukupan iznos priznatih tražbina drugog višeg isplatnog reda koji će se namiriti završnom diobom iznosi **0,00 kuna**, odnosno tražbine drugog višeg isplatnog reda će ostati nenamirene.

Prilozi:

1. Račun prihoda i rashoda

- Pregled prihoda i rashoda (troškova) po kontima
- Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 16.11.2012. do 30.04.2015.
- Pregled priljeva i odljeva sa žiro računa od 16.11.2012. do 30.04.2015.
- Promet po računu IBAN HR4125030071100075405, Izvadak broj: 12/2016, 13/2016, 14/2016, 15/2016
- Izvadak broj 6/2016 – BE FREE RAČUN (OROČENA ŠTEDNJA)
- Bilanca na dan: 16.11.2012., 31.12.2012., 31.12.2013., 31.12.2014., 31.12.2015. i 30.04.2016.

2. Pregled unovčenja predmeta razlučnog prava:

- Pregled namirenja razlučnih prava na nekretnine
- Pregled namirenja razlučnih prava na pokretnine
- Pregled ukupno namirenih i nenamirenih razlučnih prava

3. Izvješće o sudskim postupcima

4. Dopuna izvješća o sudskim postupcima

5. Diobeni popis (tablice 2X)

U Požegi, 30. travnja 2016.

Stečajna upraviteljica

mr.sc. Kristina Kožić

**LIMPRES** d.o.o.  
U STEČAJU  
Eugena Podubskog 52,  
PLETERNICA ®

DOSTAVLJENO:

1. Naslovu (poštom-preporučeno s povratnicom).
2. Arhiva stečajne upraviteljice